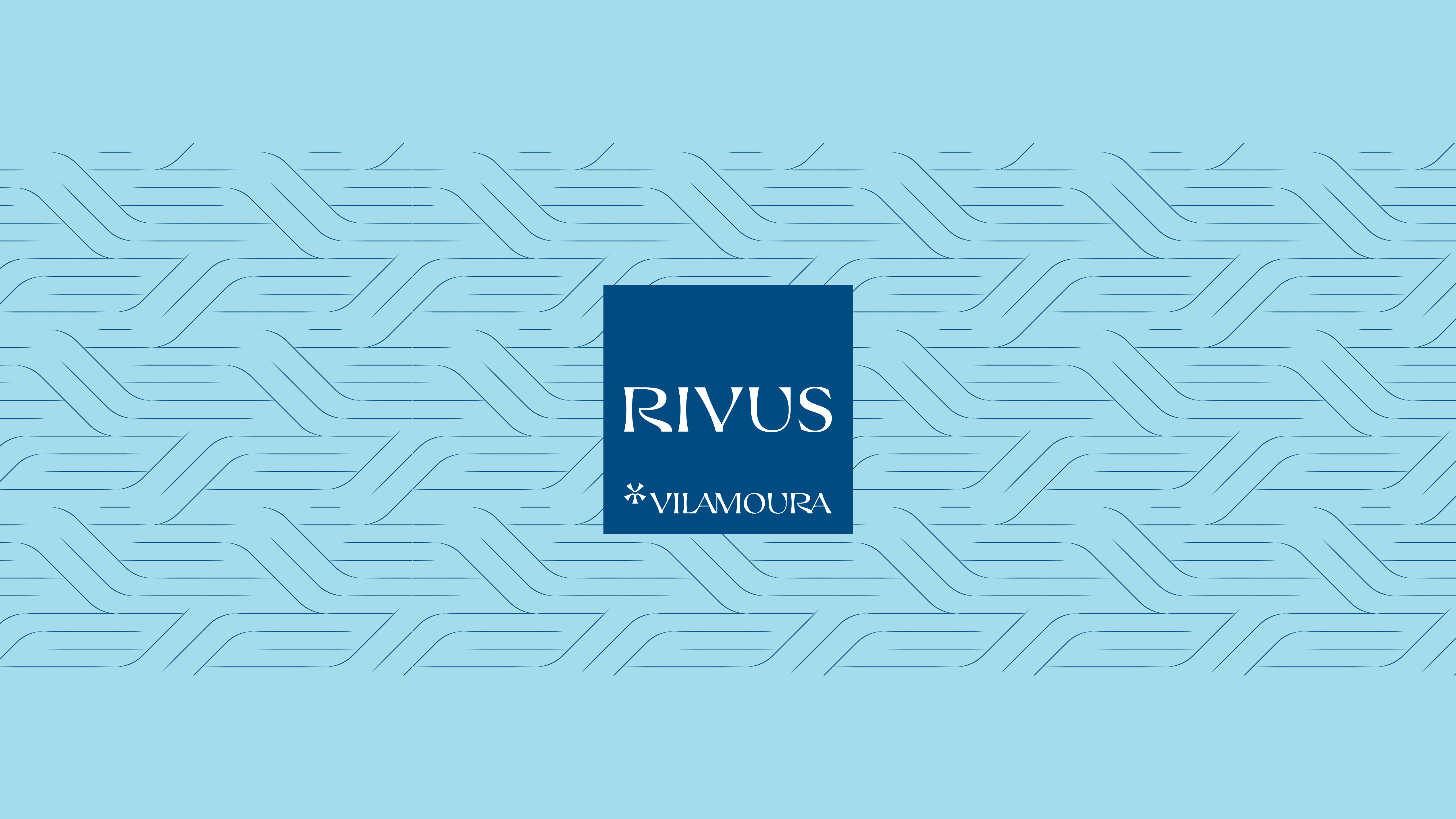




RIVUS

✧ VILAMOURA



BEM-VINDO A VILAMOURA

WELCOME TO VILAMOURA

O que sou hoje é apenas o início do que posso vir a ser.
Esta é uma oportunidade para fazer parte do meu e do seu futuro.

What I am today is merely the beginning of what I can become.
This is a chance to be part of my future and yours.



UM LUGAR PRIVILEGIADO

AN EXQUISITE LOCATION

Muito para além das suas expectativas, e perfeitamente alinhado com as suas aspirações. Seja para desfrutar de uma das marinas mais prestigiadas do mundo ou a relaxar nas nossas praias, este é um destino pensado para um estilo de vida sofisticado.

Far beyond your expectations, yet perfectly aligned with your aspirations. Whether you're taking in one of the world's most prestigious marinas or relaxing on our warm, golden beaches, this is a destination designed for an elegant lifestyle.



ONDE HÁ TANTO PARA SER VIVIDO

WITH SO MUCH TO BE LIVED

E tanto para fazer. Campos de golfe de excelência, centro equestre, a possibilidade de praticar vela e tantos outros desportos. Um parque ambiental repleto de percursos pedestres, espaços para correr e respirar. Tudo seu, graças à natureza intocada deste lugar e ao nosso empenho na sua preservação.

And so much to do. Exceptional golf courses, an equestrian centre, the chance for sailing, and do many other sports. An environmental park filled with walking paths, places to run and breathe. All yours, thanks to the pristine nature of this place and our commitment to its preservation.





CALMO POR NATUREZA,
SOCIAL^{AO} SEU RITMO.

CALM^{BY} DESIGN,
SOCIAL^{BY} CHOICE





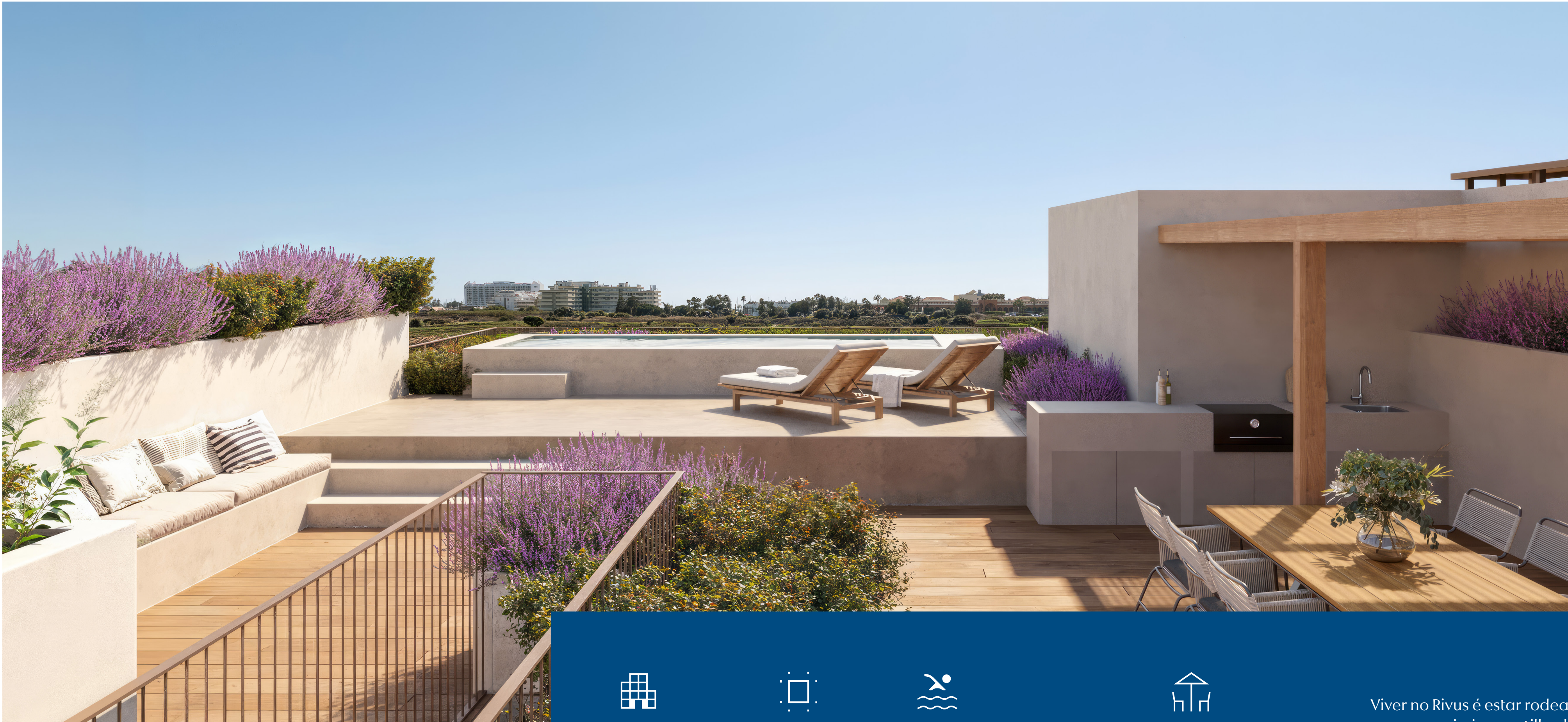
RIVUS, UMA VIDA REFLETIDA E CONECTADA.

RIVUS, A LIFE REFLECTED
AND CONNECTED.

Uma piscina contínua, como um pequeno rio, atravessa o coração do Rivus e espelha a arquitetura e o céu. É este traço singular que cria uma sensação de tranquilidade e, ao mesmo tempo, aproxima as pessoas, convidando a estar em comunidade quando apetece, e a recolher quando se quer silêncio.

A continuous pool, like a gentle stream, runs through the heart of Rivus, mirroring the architecture and the sky. This distinctive feature brings a sense of calm while naturally drawing people together, inviting community when you want it, and privacy when you desire more tranquility. Here, life feels easy.





39 Apartamentos
39 Apartments



105 - 235 m²
1130 - 2530 ft²



Piscina comuns e piscinas
privadas selecionadas
Communal & selected
private pools



Jardins e espaços
verdes comuns
Landscaped gardens
& green communal areas



T2, T3 & T4
2, 3 & 4 Bedrooms



Ginásio
Gym



Estacionamento subterrâneo
com pré-instalação para
carregamento de veículos elétricos
Underground parking
with pre-installation for EV charging



Casa Inteligente
Smart Home

Viver no Rivus é estar rodeado por jardins e espaços verdes comuns, com uma piscina partilhada e piscinas privadas em unidades selecionadas. Com tipologias T2, T3 e T4, todos os apartamentos incluem domótica (smarthome) e acesso a ginásio. As varandas generosas, terraços amplos e jardins privados prolongam a casa para o exterior. Por fim, o estacionamento subterrâneo inclui pré-instalação para carregamento de veículos elétricos.

Life at Rivus is surrounded by landscaped gardens and green communal areas, with a shared pool and private pools in selected homes. With 2, 3 and 4-bedroom layouts, all apartments include smart home technology and access to a gym. Generous balconies, expansive terraces and private gardens naturally extend living outdoors. Underground parking includes pre-installation for EV charging.

















CONHEÇA ° ATELIER FRAGMENTOS

MEET THE STUDIO FRAGMENTOS

Há mais de 30 anos que desenhamos arquitetura com propósito: espaços que respondem às necessidades de quem os habita, com conhecimento, sensibilidade e compromisso. Com uma equipa de mais de 60 profissionais em arquitetura, engenharia, design e comunicação, o Fragmentos adota uma abordagem multidisciplinar que assegura coesão e rigor técnico em todas as fases do projeto. Acreditamos que a boa arquitetura nasce do diálogo e das relações humanas, com clientes, contextos e equipas. Do esboço à obra, desenhamos projetos que marcam a cidade e o território.

For over 30 years, Fragmentos has been creating architecture with purpose: spaces that respond to the needs of those who inhabit them, with expertise, sensitivity, and commitment. With a team of more than 60 professionals in architecture, engineering, design, and communication, we adopt a multidisciplinary approach that ensures cohesion and technical rigour at every stage of the project. We believe that good architecture is born from dialogue and human relationships, with clients, contexts, and teams. From the first sketches to the finished project, we leave our footprint on the city and the territory.



RIVUS



PRESERVANDO O PLANETA

PROTECTING OUR PLANET

Rivus é um empreendimento concebido para otimizar a eficiência energética, reduzir o consumo de água, privilegiar materiais sustentáveis e garantir elevados níveis de conforto ambiental, promovendo valorização e eficiência operacional.

Rivus is a project conceived to optimize energy efficiency, minimize water usage, favor sustainable materials, and ensure high levels of environmental comfort, thereby promoting enhanced value and operational efficiency.



Certificado energético (CE) com classificação A+
A+ rated energy certification (EC)



Em processo de certificação de eficiência hídrica AQUA+
In the process of AQUA+ water efficiency certification



Em processo de certificação do Sistema de Avaliação da Sustentabilidade LIDER.A.
In the process of LIDER.A Sustainability Assessment System Certification





SERVIÇOS
TUDO AO SEU ALCANCE

AMENITIES
ALL IN ARM'S REACH



Marina de Vilamoura
Vilamoura Marina



Campos de Golfe
Golf Courses



Parque Ambiental
de Vilamoura
Vilamoura Nature Park



Museu Cerro da Vila
Cerro da Vila Museum



Hotéis, Restaurantes
e Bares
Hotels, Restaurants & Bars



Praias
Beaches



Centro Equestre
Equestrian Centre



Centro Desportivo
Sports Center

DISTÂNCIA DO
FROM RIVUS

2 km
6 min 8 min

Centro de Vilamoura
Vilamoura Centre

Marina
Marina

Praias
Beaches

Casino
Casino

6 km
12 min 20 min

Parque Ambiental de Vilamoura
Environmental Park

Campo de Golfe
Golf Course

Escola Internacional
International School

Restaurantes
Restaurants

23 km
25 min

Aeroporto de Faro
Faro Airport

258 km
2 h 20 min

Aeroporto de Lisboa
Lisbon Airport

+351 914 071 129
sales@vilamouraworld.com
vilamouraworld.com